

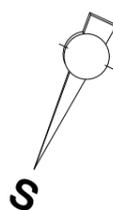
N° LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
23	A001	T4	RDC

SURFACES HABITABLES	
Entrée + Pl	7.28 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	35.46 m <sup>2</sup>
SdB	5.40 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.88 m <sup>2</sup>
Ch.2 + Pl	11.56 m <sup>2</sup>
Ch.3 + Pl	10.25 m <sup>2</sup>
Degt.	3.73 m <sup>2</sup>
SdE	3.09 m <sup>2</sup>
Wc	1.87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>90.52 m<sup>2</sup></b>

SURFACES ANNEXES	
Garage	20.51 m <sup>2</sup>
Terrasse	10.40 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance privative	43.19 m <sup>2</sup>

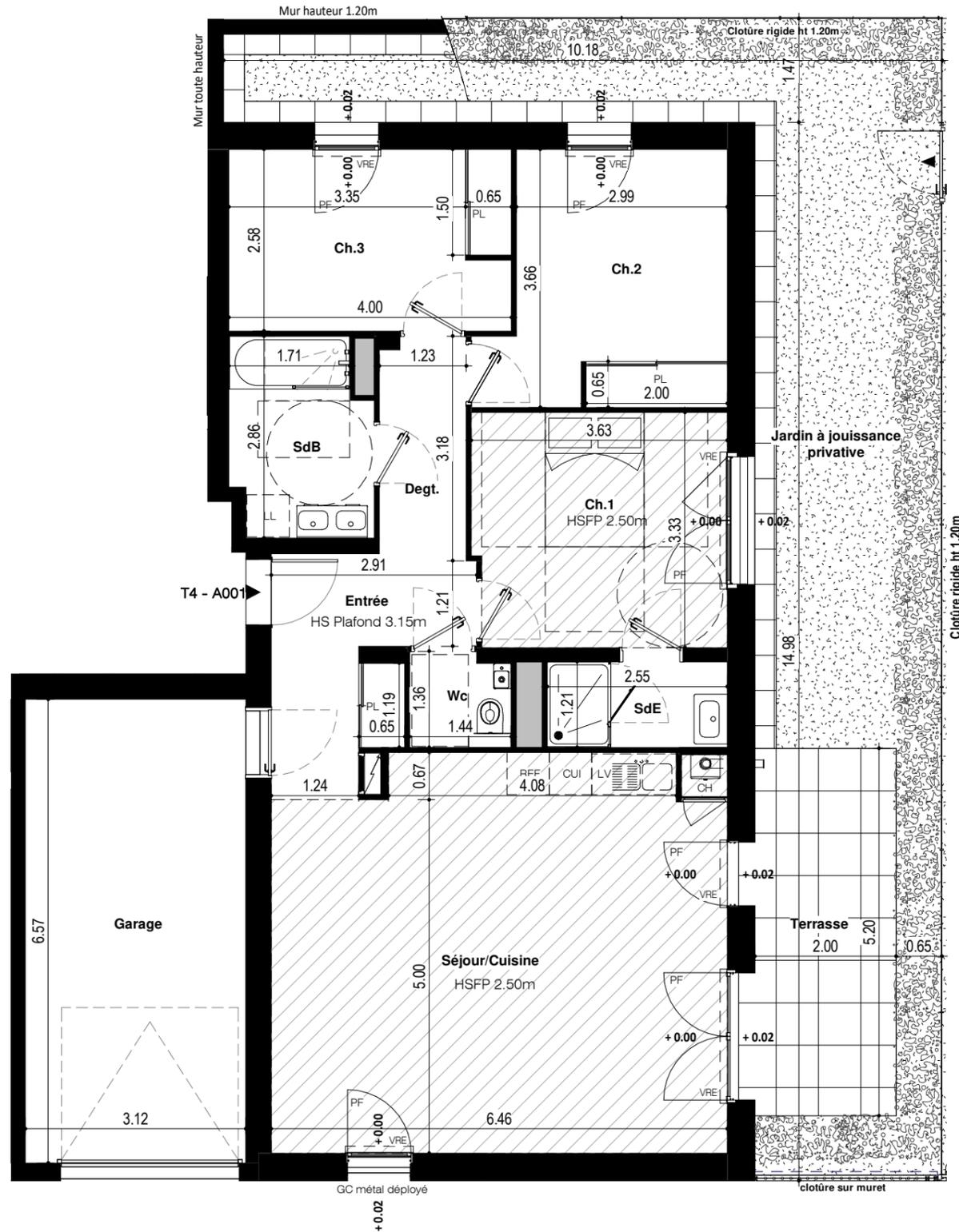
**NOTA :** En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

LEGENDE			
CH	Chaudière	F	Fixe
GC	Garde-corps	OB	Oscillo battant
LL	Lave-Linge	OF	Ouvrant à la française
LV	Lave-Vaisselle	AM	Allège Maçonnerie
CUI	Cuisson	AV	Allège vitrée
REF	Refrigerateur	VRE	Volet roulant électrique
HSP	Hauteur sous poutre	PV	Pare vue
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond	PI	Placard
P	Poutre		Tableau électrique
PF	Porte Fenêtre		Gain technique



# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## PLAN 1/2



### LEGENDE

CH	Chaudière
GC	Garde-corps
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
CUI	Cuisson
REF	Refrigerateur
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
P	Poutre
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
OF	Ouvrant à la française
AM	Allège Maçonnerie
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
PV	Pare vue
Pl.	Placard
	Tableau électrique
	Gaine technique



**RÉSIDENCE HONORÉ**  
25 LOGEMENTS  
39 et 41 Boulevard Jean Mermoz  
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

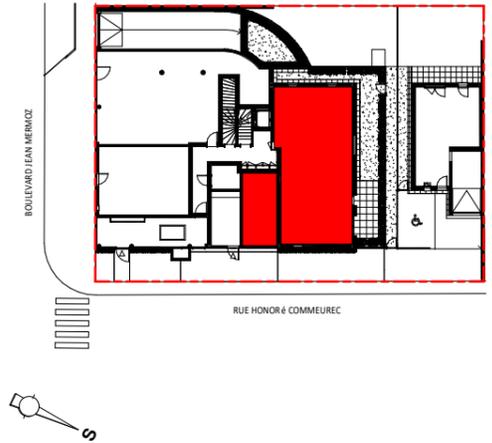
**ARC PROMOTION ARMORIQUE**  
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoiz  
35200 - RENNES

groupe.arc@groupearc.fr  
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

**ACDM Architecture**  
27bis, route du Mortier Vannerie  
44124 - VERTOUC

architectes@acdm-architecture.fr  
T. 02 51 79 18 91



N° LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
23	A001.	T4	RDC

### SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl	7.28 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	35.46 m <sup>2</sup>
SdB	5.40 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.88 m <sup>2</sup>
Ch.2 + Pl	11.56 m <sup>2</sup>
Ch.3 + Pl	10.25 m <sup>2</sup>
Degt.	3.73 m <sup>2</sup>
SdE	3.09 m <sup>2</sup>
Wc	1.87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>90.52 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

Garage	20.51 m <sup>2</sup>
Terrasse	10.40 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance privative	43.19 m <sup>2</sup>

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 23 / 10 / 2023 Ech : 1 : 80